

锡林郭勒供电公司旗县分公司 2025 年度物业管理服务项目

成交候选人公示

(项目编号: GZJZXLGL-2024-023)

锡林郭勒供电公司旗县分公司 2025 年度物业管理服务项目 (项目编号: GZJZXLGL-2024-023) 评标工作已结束, 依据《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《招标公告和公示信息发布管理办法》、《国有企业采购操作规范》及《国有企业采购操作规范》释义等相关对成交候选人公示的规定, 现将评标委员会推荐的成交候选人及否决投标原因予以公示, 公示期 1 日 (2024 年 12 月 24 日-2024 年 12 月 25 日 17: 00 时)。

标包号	标包名称	成交候选人排序	成交候选人名称	投标报价 (元)	质量 (真实性承诺)	服务期限	响应采购文件要求的资格条件情况	评标情况 (综合排序)
1	2025 年度物业管理服务 (阿巴嘎旗供电公司)	第一	阿巴嘎旗双俊福缘生态旅游服务有限公司	580000.00	满足采购文件要求	自合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日	满足采购文件要求	综合排序第一
		第二	内蒙古乾沣友邦物业管理有限责任公司	573000.00	满足采购文件要求	自合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日	满足采购文件要求	综合排序第二
		第三	沧州市朗洁物业服务有限公司	581900.00	满足采购文件要求	自合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日	满足采购文件要求	综合排序第三
2	2025 年度物业管理服务 (镶黄旗供电公司)	第一	镶黄旗和达物业有限公司	498680.00	满足采购文件要求	自合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日	满足采购文件要求	综合排序第一
		第二	巴彦淖尔市鼎馨物业服务有限公司	497500.00	满足采购文件要求	自合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日	满足采购文件要求	综合排序第二
		第三	内蒙古乾沣友邦物业管理有限责任公司	491600.00	满足采购文件要求	自合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日	满足采购文件要求	综合排序第三
3	2025 年度物业管理服务 (乌拉盖供电公司)	流标						
4	2025 年度物业管理服务 (二连浩特供电公司)	第一	二连浩特市玉林物业有限责任公司	359800.00	满足采购文件要求	自合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日	满足采购文件要求	综合排序第一
		第二	二连市金海物业服务有限公司	360300.00	满足采购文件要求	自合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日	满足采购文件要求	综合排序第二

5	2025 年度物业管理服务(苏尼特右旗供电分公司)	第一	锡林郭勒盟聚盛物业管理有限责任公司	633600.00	满足采购文件要求	自合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日	满足采购文件要求	综合排序第一
		第二	苏尼特右旗创富物业服务有限公司	597000.00	满足采购文件要求	自合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日	满足采购文件要求	综合排序第二
		第三	苏尼特右旗国泰物业服务有限公司	639500.00	满足采购文件要求	自合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日	满足采购文件要求	综合排序第三
6	2025 年度物业管理服务(东乌珠穆沁电分公司)	第一	锡林郭勒盟鑫美物业管理有限责任公司	611100.00	满足采购文件要求	自合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日	满足采购文件要求	综合排序第一
		第二	锡林郭勒盟紫晨物业服务有限公司	629200.00	满足采购文件要求	自合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日	满足采购文件要求	限中后综合排序第二
7	2025 年度物业管理服务(苏尼特左旗供电分公司)	第一	内蒙古金蓝海物业服务有限公司	549500.00	满足采购文件要求	自合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日	满足采购文件要求	综合排序第一
		第二	苏尼特左旗君悦物业服务有限公司	549500.00	满足采购文件要求	自合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日	满足采购文件要求	综合排序第二
		第三	内蒙古兴宏泰物业服务有限公司	549800.00	满足采购文件要求	自合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日	满足采购文件要求	综合排序第三
8	2025 年度物业管理服务(太仆寺旗供电分公司)	第一	锡林郭勒盟博威物业管理服务咨询有限公司	581800.00	满足采购文件要求	自合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日	满足采购文件要求	综合排序第一
		第二	巴彦淖尔市腾润物业服务有限公司	587800.00	满足采购文件要求	自合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日	满足采购文件要求	综合排序第二
		第三	内蒙古浩林至和物业管理发展有限公司	534800.00	满足采购文件要求	自合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日	满足采购文件要求	综合排序第三
9	2025 年度物业管理服务(西乌珠穆沁供电分公司)	流标						
10	2025 年度物业管理服务(正镶白旗供电分公司)	第一	锡林郭勒盟远弘物业管理有限责任公司	680724.00	满足采购文件要求	自合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日	满足采购文件要求	综合排序第一
		第二	巴彦淖尔市鼎盛物业服务有限公司	685600.00	满足采购文件要求	自合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日	满足采购文件要求	综合排序第二

		第三	锡林郭勒盟鑫 艺源物业管理 有限公司	673848.00	满足采购 文件要求	自合同签订之 日起至 2025 年 12 月 31 日	满足采购文 件要求	综合排 序第三
--	--	----	--------------------------	-----------	--------------	-----------------------------------	--------------	------------

投标人或者其他利害关系人对以上评标结果有异议的，请在成交候选人公示期间内向招标人提出。

根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规规定，投标人和直接参与并且与招投标有直接利害关系的当事人有异议的，有权依法进行异议，提出异议时应注意以下事项：

1. 异议必须在本公示结束前以书面形式提出并将符合要求的扫描件发送至邮箱 gz.jzxlgl@163.com，邮件接收异议时间：工作日节假日均畅通；异议受理电话：0479-8200939，电话受理异议时间：工作日上午 8:30-12:00、下午 14:30-17:30。

2. 提出异议时应当提交以下内容：

(1)异议书

异议人的姓名、地址、联系人及有效联系方式。

被异议人的名称等相关信息。

异议事项的基本事实（清楚明白且有事实依据，禁止主观猜测）。

相关请求及主张。

异议事项的有效依据、线索及相关证明材料。

(2)异议授权函

法人及被授权人的有效身份信息、联系电话；

法人及被授权人签字并加盖公章。

(3)营业执照复印件（加盖公章）。

(4)异议真实性承诺函。

3. 下列异议不予接收

(1)在中标结果公示后提出的。

(2)异议人不能证明是所异议招标投标活动的投标人和直接参与并且与招投标活动有着直接利害关系的当事人。

(3)异议事项为异议人主观猜测且未提供有效线索及相关证明文件的。

(4)对异议事项已经答复，且异议人在异议期内没有提出新的证据的。

4. 异议人不得以异议为名排挤竞争对手进行虚假、恶意异议，阻碍招投标活动的正常进行。

5. 对捏造事实或者提供虚假材料或以匿名信件、电话、短信、微信、电子邮件等方式提出无证据或不真实异议、投诉，扰乱公司工作秩序和市场秩序的；对招标人或其他供应商进行诋毁或恶意异议、投诉的，取消其投（中）标资格 2 年。

2024年12月24日

采购人：内蒙古电力（集团）有限责任公司
锡林郭勒供分电公司物资供应处

采购代理机构：广州市见智咨询有限公司