

锡林郭勒供电公司生产调度办公楼物业服务、物资仓储中心物业、  
巡逻管理服务询比采购

询比采购公告

(项目编号: XLGLDL-2025-FW-022)

依据《国有企业采购操作规范》及《国有企业采购操作规范》释义等相关的规定,遵循公开、公平、公正和诚实信用原则,内蒙古电力(集团)有限责任公司锡林郭勒供电分公司物资供应处对本项目进行询比采购,该项目已具备采购条件。现将有关事宜公告如下:

一、项目概况

1. 项目名称: 锡林郭勒供电公司生产调度办公楼物业服务、物资仓储中心物业、巡逻管理服务询比采购
2. 项目编号: XLGLDL-2025-FW-022
3. 资金来源: 自有资金。
4. 服务期限: 自合同签订之日起一年
5. 服务地点: 锡林浩特市境内。
4. 本次采购内容:

| 标段  | 标段名称                        | 采购内容                | 最高限价（元）    |
|-----|-----------------------------|---------------------|------------|
| 一标段 | 生产调度办公楼物业服务、物资仓储中心物业、巡逻管理服务 | 锡林郭勒供电公司生产调度办公楼物业服务 | 5527776.12 |
|     |                             | 锡林郭勒供电公司生产调度办公楼物业服务 | 859161.88  |
|     |                             | 锡林郭勒供电公司生产调度办公楼物业服务 | 183062.00  |
|     |                             | 物资仓储中心物业、巡逻管理服务     | 1513000.00 |
|     |                             | 合计                  | 8083000.00 |

二、资格要求

通用资格要求:

- (1) 供应商为中华人民共和国境内依法注册的企业法人或其他组织,且具有独立订立合同的权利;

(2) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一采购项目投标。母子公司不能互用资质、业绩；

(3) 具有国家相关部门颁发且有效的营业执照，企业如有信息变更，需有市场监督管理部门出具的变更说明；

(4) 供应商必须有开具增值税发票的能力；

(5) 在近三年内（自采购文件发布之日起前三年）供应商和其法定代表人未有行贿犯罪行为的。

注：供应商需提供近三年内（自采购文件发布之日起前三年）供应商在中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）无行贿犯罪档案的查询结果截图和其法定代表人在中国裁判文书网无行贿犯罪档案的查询结果截图，查询结果截图中须包含：“当事人”为供应商名称或供应商法定代表人，“全文”为“行贿罪”，“裁判日期”不得少于近三年（自采购文件发布之日起前三年）；

(6) 供应商未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入“严重违法失信企业名单”和“经营异常名录”。

注：(1) 供应商需提供供应商在国家企业信用信息公示系统([www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn))针对“严重违法失信企业名单”和“经营异常名录”的两份查询结果截图，查询结果截图中须包含以下信息点：供应商名称、统一社会信用代码、列入严重违法失信名单(黑名单)信息或列入经营异常名录信息。

(2) 如供应商提供的“列入经营异常名录信息”或“列入严重违法失信企业名单(黑名单)信息”截图显示，该供应商曾被列入经营异常名录或严重违法失信企业名单(黑名单)，但在开标前已被移出，则供应商不属于被列入“严重违法失信企业名单”或“经营异常名录”。

(3) 按照国家企业信用信息公示系统“网站使用帮助”中的系统功能简介国家企业信用信息公示系统提供全国企业、农民专业合作社、个体工商户等市场主体信用信息的填报、公示、查询和异议等功能，上述范围外的供应商无需提供国家企业信用信息公示系统的截图，但需额外提供不属于上述范围的相关证明(如事业单位可提供有效期内的《事业单位法人证书》)。

(7) 未被最高人民法院在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单。

注：供应商需提供在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单信息的查询结果截图，在“信用中国”的查询结果截图须能体现供应商在“中国执行信息公开网”的查询结果。

“信用中国”查询方式：“信用中国”→“信用公示”→“失信被执行人查询”，在弹出窗口进入链接网站（“中国执行信息公开网”）或“信用中国”→“专项查询”→“失信被执行人查询”，在弹出窗口进入链接网站（“中国执行信息公开网”）。

（8）供应商未因发生过骗取成交和严重违约、质量事故及重大合同纠纷被上级部门（内蒙古电力（集团）有限责任公司）通报/披露取消竞标资格，并且目前不处于处罚期内；按照内蒙古电力（集团）有限责任公司《关于对供应商不良行为处理的通知》的规定，未列入最新发布的不良供应商名单；

（9）供应商未被列入中电联发布的涉电力领域失信联合惩戒对象名单及涉电力领域重点关注对象名单（截止到最新所有名单）；

（10）本项目不接受联合体竞标。

#### 专用资格要求：

依据《内蒙古电力（集团）有限责任公司内部直接采购目录》（内电物资【2021】15号）要求，供应商须为在锡林郭勒供电分公司物资管理部针对本类服务完成备案的企业。

### 三、采购文件的获取

1. 获取时间及方式：本项目实行在线报名和获取采购文件。凡有意参加响应者，请于2025年08月20日至2025年08月22日下午17:00前（北京时间），进入《内蒙古电力集团电子采购系统》（<http://guocai-impc.cppchina.cn/html/index.html>）在线递交报名资料和获取采购文件，逾期不予受理。

2. 采购文件工本费：不收费。

3. 客服电话：供应商下载采购文件失败或遇到其他问题请拨打客服电话：400-080-9508（周一～周五9:00-17:00）联系咨询。

4. 获取方式：（1）供应商基本信息注册：凡第一次参与内蒙古电力公司的各类采购项目的供应商，份在响应前需要在内蒙古电力公司物资管理信息系统——“内蒙古电力（集团）有限责任公司电子商务平台（



http://wzglb.impc.com.cn:82)”，进行供应商基本信息注册。前述工作完成后方可开始报名。

(2) 具体流程为：登录平台→在报名管理界面查看最新采购项目→供应商报名提交报名资料→供应商下载采购文件。平台联系电话：400-9913-966（周一~周五09:00-17:00）。

(3) 供应商须凭【中招互连】APP办理项目后续电子投标事宜，之前未进行注册【中招互连】APP的企业需要下载【中招互连】APP，根据提示即可在线办理相关事宜，后续所有流程全部扫码登录，扫码签章，扫码加密，扫码解密。

5. 报名时需上传下列加盖单位公章的扫描件（如资料不全，采购人将拒绝接收）：

(1) 法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书（格式详见公告附件）；

(2) 有效的载有社会统一信用代码的营业执照，企业名称如有变更，需提供市场监管部门提供的变更证明；

(3) 供应商必须有开具增值税发票的能力；

(4) 供应商通用资格要求中的证明材料；

(5) 供应商专用资格要求中的证明材料，必要时提供查询路径或查询截图；

(6) 响应真实性承诺书（格式详见公告附件）；

(7) 采购公告中要求的其他证明材料。

注：

1) 获取采购文件时，投标单位需将上述材料扫描件上传至“内蒙古电力集团电子采购系统”内。

2) 供应商提供的投标报名资料需按照公告要求顺序排列，整体扫描为pdf格式上传，不接受doc、图片形式的报名资料，未按上述要求提交的报名资料一律退回。

3) 为保证供应商顺利报名成功，请供应商尽早上传报名资料，因资料审核未通过，供应商不能及时上传更正报名资料，导致的报名不成功，后果由供应商自行承担。

4) 上述要求是对供应商的基本要求，如按照行业及相关部门另有规定的遵循其规定，供应商应提供相应的证明材料。

#### 四、响应文件递交方式

1. 递交截止时间：2025年08月26日09时30分(北京时间)。

2. 递交方式：1本项目采用电子开评标方式，电子响应文件请于投标截止时间之前上传到“内蒙古电力集团电子采购系统”，投标截止时间后上传的响应文件恕不接收。本项目采用远程开标方式，不接收纸质响应文件，逾期送达的响应文件，“内蒙古电力集团电子采购系统”将不予接收。

4. 2供应商对网上递交的响应文件应加密。登录【中招互连】APP对响应文件进行加密功能（如果供应商使用A手机号码对响应文件进行了扫码加密，必须需要使用A手机号码进行扫码解密，才能读取或导入响应文件）。

#### 五、递交响应文件的截止时间及解密时间

响应文件上传时间：2025年08月20日-2025年08月26日上午09:00（北京时间）

递交响应文件截止时间：2025年08月26日上午09:30（北京时间）

响应文件解密开始时间：2025年08月26日上午09:30（北京时间）

响应文件解密截止时间：2025年08月26日上午10:00（北京时间）

#### 六、解密方式及地点：

远程解密：供应商于递交响应文件截止时间在原单位使用原上传文件电脑通过登录【中招互连】APP进行响应文件的远程解密（届时请持上传文件时所使用的手机提前30分钟等候在电脑前准备参加文件解密，需保持电脑网络通畅）。

请供应商按公告时间及时参与相关签到、解密及确认工作，签到、解密及确认过程中有任何问题请及时与系统沟通联系解决（400-9913-966，周一～周五9:00-17:00），因供应商原因未在规定时间内解密响应文件，视为供应商撤销其响应文件。

如果截标或开标时间及地点有改变，代理机构将提前通知，逾期提交的响应文件将不予受理，不接受邮寄方式提交响应文件。

开标地点：内蒙古锡林浩特市海龙新城北门1号公寓楼二楼商铺

#### 七、评审方式

本次评审采用综合评分法。

#### 八、采购费用：

（1）本项目不收取保证金。

(2) 招标费用：为保证招标工作的顺利进行，招标活动所需费用的一部分，由中标单位缴纳招标代理服务费，详见采购文件。

(3) 平台使用费：本项目采用全流程电子招投标，每标段每家供应商需（在购买采购文件后，上传响应文件前）在线向电子交易平台缴纳电子投标服务费。

| 招标方式    | 电子投标服务费 |
|---------|---------|
| 公开招标项目  | 400元/标段 |
| 非招标采购项目 | 300元/标段 |

九、发布公告的媒介

本次公告在《中国招标投标公共服务平台》（[www.cebpubservice.com](http://www.cebpubservice.com)）、《内蒙古招标投标公共服务平台》（<http://www.nmgztb.com.cn>）、《内蒙古电力集团电子采购系统》（<http://guocai-imp.ccppchina.cn/html/index.html>）同时发布，其它媒介转发无效。

十、联系方式

采购人：内蒙古电力（集团）有限责任公司锡林郭勒供电公司物资供应处

异议受理电话：0479-8296337

异议受理邮箱：[xlglgdswz@126.com](mailto:xlglgdswz@126.com)



许泽