

## 锡林郭勒供电公司 2024 年度-2025 年度物业管理项目

### 单源直接采购公告

内蒙古电力(集团)有限责任公司锡林郭勒供电分公司物资供应处作为采购人,对锡林郭勒供电公司 2024 年度-2025 年度物业管理项目进行采购,现邀请拟定供应商参加单源直接采购活动。

#### 一、项目概况

1. 项目名称: 锡林郭勒供电公司 2024 年度-2025 年度物业管理项目
2. 采购文件编号: XLGLDL-2024-FW-027
3. 资金来源: 自有资金
4. 服务时间: 自合同签订之日起至 2025 年 3 月 31 日
5. 服务地点: 合同中约定

#### 采购内容

1. 本次采购内容: 需求明细详见附件:
1. 本次采购内容: 需求明细详见附件:

| 序号 | 项目名称                           | 服务类型 | 招标控制价(元)  |
|----|--------------------------------|------|-----------|
| 1  | 锡林郭勒供电公司 2024 年度-2025 年度物业管理项目 | 服务   | 255100.00 |

#### 2. 拟采购项目申请事项:

##### (1) 单源直接采购条件的技术分析及理由:

《关于印发内蒙古电力(集团)有限责任公司内部直接采购目录的通知》(内电物资(2021)15 号,以下简称《内部直接采购目录》)附件内“工程建设类项目一非必须招标的通信工程建设项目的施工、研发、服务”条款的框架下开展项目服务采购。根据锡林郭勒供电公司相关要求,锡林郭勒供电公司内部直接采购备案名单中,符合要求的 2 家供应商截止报名时间只有一家报名,因此进行单源直接采购。

(2) 本项目符合内蒙古电力(集团)有限责任公司企业标准 Q/ND 211020102-2020《非招标采购管理办法》中 5.5.6 单源直接采购第二条“采购标的只能从某供应商获得,或者某供应商拥有与采购标的相关的专属权,不存在其他合理选择

或替代物，也不可能使用其他任何采购方式”的相关规定。

(3) 单源直接采购论证专家及联系方式：姚强：0479-8297008。

**3. 单源直接采购拟定供应商名称：**

锡林郭勒电力建设有限责任公司

**4. 公示媒介及公示期：**

公示媒介：《中国招标投标公共服务平台》(www.cebpubservice.com)、《内蒙古招标投标网》(www.nmgztb.com.cn)、《内蒙古电力集团电子采购系统》(http://guocai-impc.cppchina.cn) 同时发布，其它媒介转发无效。

公示期：2024年06月19日至2024年06月21日

公示期内如有异议，请以书面形式（法定代表人签字并加盖单位公章）提交至采购人，逾期不予受理。

**5. 供应商资格要求：**

通用资格要求：

(1) 供应商为中华人民共和国境内依法注册的企业法人或其他组织，且具有独立订立合同的权利；

(2) 供应商具有国家相关部门颁发且有效的营业执照并具有开具增值税专用发票的能力，企业如有信息变更，需出具工商部门变更说明；

(3) 供应商在“中国裁判文书网”显示近三年供应商及法定代表人无行贿犯罪记录；

(4) 供应商在“国家企业信用信息公示系统”(http://www.gsxt.gov.cn) 未被列入严重违法失信企业名单及在“中国执行信息公开网”网站(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/) 未被列入失信被执行人名单；

(5) 供应商未因发生过骗取中标和严重违约、质量事故及重大合同纠纷被上级部门（内蒙古电力（集团）有限责任公司）通报/披露取消投标资格，并且目前不处于处罚期内；按照内蒙古电力（集团）有限责任公司《关于对供应商不良行为处理的通知》的规定，未列入最新发布的不良供应商名单。

(6) 供应商未被列入中电联发布的涉电力领域失信联合惩戒对象名单及涉电力领域重点关注对象名单（截止到最新所有名单）。

(7) 本项目不接受联合体竞标。

注：企业名称如有变更，需提供有关监督管理部门出具的变更证明。

### 三、获取单源直接采购文件的时间、地点、方式

1. 本项目不收取报名费及采购代理服务费。

2. 凡第一次参与内蒙古电力公司的各类招标采购项目的供应商，在竞标报名前需要在内蒙古电力公司物资管理信息系统--“内蒙古电力（集团）有限责任公司电子采购交易平台”（<http://guocai-imp.ccppchina.cn>），先进行供应商基本信息注册，然后在招标采购项目挂网公告所在的电子采购交易平台办理中招互连扫码签章，前述工作完成后方可开始竞标报名。

3. 本项目实行在线报名和下载单源直接采购文件。凡有意参加竞标者，请于2024年06月19日至2024年06月21日下午17:00，进入内蒙古电力集团电子采购系统（<http://guocai-imp.ccppchina.cn>）在线报名和下载文件，逾期不予受理。

（1）具体流程为：进入内蒙古电力集团电子采购系统（<http://guocai-imp.ccppchina.cn>）→供应商登录→“报名管理”在线报名和获取采购文件。

（2）报名单位须凭【中招互连】APP办理项目后续电子响应事宜，之前未进行注册【中招互连】APP的企业需要登录内蒙古电力集团电子采购系统，点击首页扫码下载【中招互连】APP，根据提示即可在线办理相关事宜，后续所有流程全部扫码登录，扫码签章，扫码加密，扫码解密。

#### 4. 报名所需资料：

需提供下列资料加盖单位公章扫描件（如资料不全，拒绝接收）：

- （1）法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书（详见附件）；
- （2）有效的载有社会统一信用代码的营业执照，企业名称如有变更，需提供有关监督管理部门出具的变更证明；
- （3）提供开具增值税专用发票的能力的资料；
- （4）响应真实性承诺书（详见附件）；
- （5）供应商专用资格要求中的证明材料（必要时提供真实性查验路径或截图）；

注：

A、上述要求是对供应商的基本要求，如按照行业及相关部门另有规定的遵循其规定，供应商应提供相应的证明或资信材料；

B、如发现存在虚假资料，采购人取消其竞标/中标资格，由此造成的后果由成交/中标单位自负，并承担相应的法律责任；

C、为保证供应商顺利报名成功，请供应商充分考虑上传后审核时间，因上传报名资料未留上传后审核时间，造成因资料审核未通过，供应商不能及时上传更正报名资料，导致的报名不成功，后果由供应商自负；

D、为提高报名工作效率，投多个包的请供应商按包分别对应上传相应报名资料，严禁上传与本包无关资料，否则，采购人有权拒绝。

#### 四、资格审查方式：

本次采购采取资格后审方式，开标后由评标委员会统一进行资格审查，详见单源直接采购文件。资格审查时，供应商提供的资料不全或不合格的，不全或不清晰的，均不能通过资格后审，其响应文件将被否决。

#### 五、响应文件递交方式：

1. 递交方式：电子响应文件请于响应截止时间之前上传到“内蒙古电力集团电子采购系统”，响应截止时间后上传的响应文件恕不接收。本项目采用远程评审方式，不接收纸质响应文件，逾期上传的响应文件，将不予接收。

2. 响应文件加密：供应商对网上递交的响应文件应加密。登录【中招互连】APP 对响应文件进行加密功能（如果供应商使用 A 手机号码对响应文件进行了扫码加密，必须需要使用 A 手机号码进行扫码解密，才能读取或导入响应文件）。

#### 六、截标及开标时间：

响应文件上传时间：2024 年 06 月 19 日~2024 年 06 月 24 日下午 15:00 时

竞标截止时间：2024 年 06 月 24 日上午 15:00 时

商务技术经济标开标时间：2024 年 06 月 24 日下午 15:00 时

商务技术经济标解密时间：2024 年 06 月 24 日下午 15:00 时~15:30 时

#### 七、解密方式及截标开标地点：

1. 解密方式：远程解密，供应商于递交响应文件截止时间在原单位使用原上传文件电脑登录【中招互连】APP 或进行响应文件的远程解密（届时请持上传文件时所使用的手机提前 30 分钟等候在电脑前准备参加文件解密，需保持电脑网络通畅）。

开标地点：锡林浩特市宝石根街与东一环路交叉处唐舒格家苑售楼部 13 楼。

如果递交响应文件截止时间有改变，采购代理机构将提前通知，逾期提交的响应文件将不予受理。

2. 远程协商：供应商不需到达评审现场，专家通过远程与各供应商进行视频协商。详见《内蒙古电力集团电子采购系统》首页操作手册及采购文件。

请供应商按公告时间及时参与相关签到、解密及确认工作，签到、解密及确认过程中有任何问题请及时与系统沟通联系解决（400-9913-966，周一～周五 9:00-17:00），因供应商原因未在规定时间内解密响应文件，视为供应商撤销其响应文件。

#### 八、采购费用：

（1）代理服务费：由成交单位缴纳代理服务费，具体费用详见采购文件。

（2）内蒙古电力集团电子采购系统使用服务费：本项目采用全流程电子采购，每标段每家供应商需（在获取采购文件后，上传响应文件前）在线向电子交易平台缴纳电子响应服务费 300 元/标段/次。

#### 九、公告发布媒体：

本次采购公告同时在中国招标投标公共服务平台网（[www.cebpubservice.com](http://www.cebpubservice.com)）、内蒙古招标投标公共服务平台网（[www.nmgztb.com.cn](http://www.nmgztb.com.cn)）、《内蒙古电力集团电子采购系统》（<http://guocai-imp.ccppchina.cn>）上发布，其他网站转载无效。

#### 十、联系方式

采购单位名称：内蒙古电力（集团）有限责任公司锡林郭勒供电分公司物资供应处

地址：锡林浩特市锡林大街东段

联系电话：0479-8296337

国涛

